

ID Logistics mit strategischer Standorterweiterung – Gazeley errichtet moderne Logistikkimmobilie in Kaiserslautern



Ab 2021 betreibt ID Logistics mit dem rd. 49.300 m² Nutzfläche bietenden Logistikkomplex von Gazeley in Kaiserslautern und baut seine weltweit starke E-Commerce Position weiter aus. Bildrechte: Gazeley.

Kaiserslautern, 5. Mai 2020 – Der internationale Kontraktlogistiker ID Logistics erweitert seine Standorte in Deutschland und hat mit Gazeley, einem führenden globalen Entwickler und Investor von Logistikkimmobilien und Distributionsparks, einen langfristigen Mietvertrag über eine 49.300 m² Nutzfläche umfassende Logistikkimmobilie in Kaiserslautern abgeschlossen.

Die Bauarbeiten für die Immobilie haben bereits begonnen und sollen laut Gazeley sukzessive bis November 2020 übergeben werden. Den GoLive des operativen Betriebs im Industriegebiet IG Nord in Kaiserslautern plant ID Logistics für Januar 2021.

Bei Fertigstellung umfasst die Immobilie rd. 40.000 m² moderne Logistik- zuzüglich rd. 8.000 m² Mezzanine- und rd. 1.500 m² Büro- und Sozialfläche. Der Immobilienkomplex wird mit 86 Überladebrücken, davon 12 Jumbobrücken, sowie 12 ebenerdigen Hallentoren ausgestattet. Am ID Logistics Standort Kaiserslautern werden zukünftig bis zu 500 Mitarbeiter in der Spitze arbeiten.

Michael Gerke, Senior Development Director bei Gazeley, erklärt: „Die Logistikanlage mit 24-Stunden-Genehmigung ist hinsichtlich der Makrolage und Ausstattung exakt auf die Bedürfnisse von Kunden wie ID Logistics ausgerichtet. Sie bietet eine ausgezeichnete Verkehrsanbindung sowohl an die Rhein-Main- und die

Rhein-Neckar-Region sowie ins Saarland.“

„Unser neuer Standort in Kaiserslautern stellt einen weiteren Meilenstein für ID Logistics dar, mit dem wir unsere Position als etablierter Kontraktlogistik Dienstleister auch in Deutschland strategisch ausweiten“, kommentiert **Robin Otto, Commercial Vice President bei ID Logistics**. „Um unser Geschäft erfolgreich durchzuführen, fokussieren wir uns sehr selektiv auf attraktive Standorte und folgen nicht immer den etablierten Logistik Hot Spots. Zu unseren Auswahlfaktoren zählen u.a. eine gute Personalverfügbarkeit, eine entsprechende Größe der Immobilie, die Nähe zu einer oder mehreren größeren Regionen sowie das Verfügbarkeitsdatum für eine schnelle Umsetzung unserer Kontrakte. Auch bietet der Neubau-Komplex in Kaiserslautern mit zweiseitiger Andienung hervorragende Eigenschaften für unser schnell drehendes Logistikgeschäft.“

„Das IG Nord ist eine der großen Erfolgsgeschichten der jüngeren Vergangenheit. In ideal verkehrsgünstiger Lage sind hier am nördlichen Stadtrand hoch begehrte Industrieflächen entstanden, die wir inzwischen bereits erweitert haben und gerne auch nochmals erweitern würden. Ich freue mich sehr, dass sich mit ID Logistics nun langfristig ein weiteres zukunftsorientiertes internationales Unternehmen im IG Nord ansiedelt“, so **Klaus Weichel, Oberbürgermeister der Stadt Kaiserslautern**.

Vor dem Hintergrund, dass viele der sogenannte Logistik Hot Spots überhitzt sind und Mega-Parks aufgrund der starken Wettbewerbssituation zu Schwierigkeiten in der Personalbeschaffung führen können, werde der richtige Standort für ID Logistics immer mehr zum Differenzierungsfaktor, so Robin Otto.

„Als innovationsorientiertes Unternehmen werden wir an unserem neuen Logistikstandort in Kaiserslautern alle Material- und Warenflüsse effizient strukturieren und investieren allein für die Intralogistik rd. 10 Millionen Euro“, berichtet Robin Otto. „Wir werden die neueste Generation von Lager- sowie Kommissionier- und Fördersysteme integrieren, zu denen auch Sortieranlagen und Pick-Tower zählen. Allein für den Einbau werden wir rund vier Monate benötigen und hiermit ab September 2020 beginnen.“

Fakten:

Logistikkomplex: rd. 49.300 m² Nutzfläche

Baustart: Dezember 2019

Genaue Adresse: Hans-Geiger-Straße 7, 67661 Kaiserslautern

Investment ID Logistics: rd. 10 Mio. Euro

ID Logistics Mitarbeiter: bis zu 500

Start des operativen Betriebs: Januar 2021

Infrastruktur: Autobahn A6 mit Zugang zu A62, A63, A8 und A61

ÜBER ID LOGISTICS

ID Logistics Group ist ein internationaler Kontraktlogistikdienstleister mit einem weltweiten Umsatz von 1.534 Mio. Euro im Geschäftsjahr 2019. ID Logistics betreibt über 320 Standorte mit insgesamt 5,8 Mio. Quadratmetern Lagerfläche in 18 Ländern in Europa, Nord- und Südamerika, Asien und Afrika und beschäftigt rund 20.000 Mitarbeiter. Dem gut ausbalanciertes Kundenportfolio aus Handel, Industrie, Detail-Kommissionierung, Health Care und dem E-Commerce- Sektor bietet ID Logistics Hightech-Lösungen und bekennt sich zur nachhaltigen Entwicklung.

ID Logistics ist an der Euronext-Börse in Paris im geregelten Markt notiert (ISIN Code: FR0010929125).

Weitere Informationen: www.id-logistics.com

ÜBER GAZELEY

Gazeley ist ein führender Entwickler, Investor, Eigentümer und Asset Manager von hochwertigen Logistikimmobilien in Westeuropa. Das Geschäft konzentriert sich auf die stärksten Logistikmärkte in Europa: Deutschland, Frankreich, die Niederlande, Spanien, Italien, Polen und Großbritannien.

Gazeley verfügt über branchenführende Ressourcen, welche die gesamte Wertschöpfungskette einschließlich Investment, Development, Asset-Management und die Vermietung der Immobilien abdeckt. Mit der Bereitstellung von 8.8 Millionen Quadratmeter Hallenfläche für gewerbliche Kunden aller Branchen kann Gazeley auf eine eindrucksvolle Erfolgsbilanz zurückblicken.

Im Dezember 2017 wurde Gazeley Teil von GLP, einem führenden globalen Anbieter für Logistiklösungen. Mit seinem Netzwerk aus strategisch günstig gelegenen Immobilien und seinen Ökosystempartnern bietet GLP sowohl raumbezogene, als auch integrierte und technologieorientierte Lösungen, die für seine Kunden Mehrwert schaffen. Das Unternehmen gehört mit einem verwalteten Vermögen von mehr als 86 Milliarden US-Dollar und einem globalen Portfolio von 70 Millionen Quadratmetern zu den größten Immobilienfonds-Managern der Welt und nimmt in acht Ländern mit großem Abstand die Marktführerschaft ein.

Pressekontakt

Für ID Logistics Deutschland
SH/Communication: Silke Westermann
Tel: +49/(0)211/53883-440
s.westermann@shcommunication.de



ID Logistics
Lombardinostrasse 1
76726 Germersheim

Tel: +49(0) (7274) 502-0
www.id-logistics.com/de