

SEGRO continúa su expansión en España y adquiere un parque logístico en Castellar del Vallés (Barcelona), alquilado a ID Logistics

SEGRO continúa su expansión en la Península Ibérica con la adquisición de un parque logístico de 50.000 m2 en Castellar del Vallés, al noroeste de Barcelona.

Tras más de un año después de su implantación en esta región, ésta supone la tercera inversión de SEGRO en España, y la segunda en el área de Barcelona. El parque está actualmente alquilado a ID Logistics por un periodo de 10 años, y proporciona servicios a un importante grupo español del sector de la moda, perfumes y cosmética, bajo contrato con el operador logístico (3PL).

«Con esta tercera inversión en España, SEGRO refuerza su estrategia de crecimiento en este país, acorde con el potencial crecimiento de servicios logísticos y la reciente recuperación económica. En un mercado donde la demanda de activos de Clase A es muy fuerte, sobre todo en propiedades de más de 30.000 m2, el parque logístico de Castellar del Vallés confirma nuestro deseo de invertir en la adquisición de activos logísticos de calidad con un fuerte potencial de desarrollo, y situados en uno de los hubs europeos más dinámicos, como es el de Barcelona», declara Marco Simonetti, Director de Negocio para el Sur de Europa de SEGRO.

Por su parte, Eric Hémar, Presidente y CEO de ID Logistics añade, «SEGRO es uno de nuestros principales socios de inversión en Francia, y estamos encantados de ampliar esta colaboración en España. El emplazamiento en Castellar del Vallés nos aporta una ubicación privilegiada, y por tanto me gustaría agradecer al equipo de SEGRO su profesionalidad al ayudarnos a cumplir con las exigentes especificaciones del mercado español».

Sobre ID Logistics

ID Logistics es uno de los principales operadores logísticos a nivel internacional, con una facturación en 2015 de €930.8 millones. Tras la adquisición de Logiters, ID Logistics dispone de 275 instalaciones en 16 países, alcanzando cerca de los 5 millones de metros cuadrados en almacenes repartidos en Europa, América Latina, Asia y África, con 18.500 empleados. Con un equilibrado portfolio de clientes en sectores como retail, industria, picking a la unidad, o e-commerce, ID Logistics ofrece soluciones tecnológicas comprometidas con un desarrollo sostenible. ID Logistics está registrado en el Compartment B del NYSE Euronext de París (Código ISIN: FR0010929125).

Sobre SEGRO

SEGRO es una Sociedad Cotizada Anónima de Inversión Inmobiliaria (Socimi) británica, líder en Europa en la gestión, promoción y desarrollo de activos logísticos e industriales. SEGRO posee o gestiona un portfolio de inmuebles de más de 6 millones de m², con un valor de mercado de 9,5 mil millones de euros, dando servicio a diferentes clientes del sector logístico e industrial. Sus parques están ubicados en los principales hubs de almacenamiento, distribución y transporte de los países en los que está presente. Cuenta con parques logísticos y centros de transporte de referencia en Reino Unido y nueve países europeos.

SEGRO contact

PR agency Première

Victoire Birembaux - victoire.birembaux@agencepremiere.com

+33 (0)6 67 40 02 60

ID Logistics contact

Group Head of communications

Emily Oliver - eoliver@id-logistics.com

+ 33 (0)4 32 52 96 82